

SOLICITUD HABILITACION PARCIAL

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
 DIRECCION DE OBRAS
 DEPARTAMENTO DE EDIFICACION

* OFPA EDIFICACION *

REGION: METROPOLITANA

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	RUT	FIRMA
REPRESENTANTE LEGAL	RUT	
Domiciliado en N° comuna de la ciudad de declaro bajo juramento ser dueño del bien raíz ubicado en N° Las Condes, que se encuentra inscrito a su nombre a Fs N° del Conservador de Bienes Raíces de correspondiente al año en el cual proyecta llevar a la práctica la obra de edificación para la cual se solicita el permiso del que la presente declaración forma parte integrante.		
TELEFONO	MAIL	

2. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

SOLICITANTE	RUT	FIRMA
TELEFONO	MAIL	

3. HABILITACION PARCIAL: VIVIENDA UBICADA EN:

CALLE :	N°
ROL DE AVALUO:	DE ESTA COMUNA, PARA DESTINAR EL %
DE SUPERFICIE EQUIVALENTE A	m2., PARA EL GIRO DE:
PEQUEÑO COMERCIO :	
SERVICIO ARTESANAL :	
SERVICIO PROFESIONAL :	

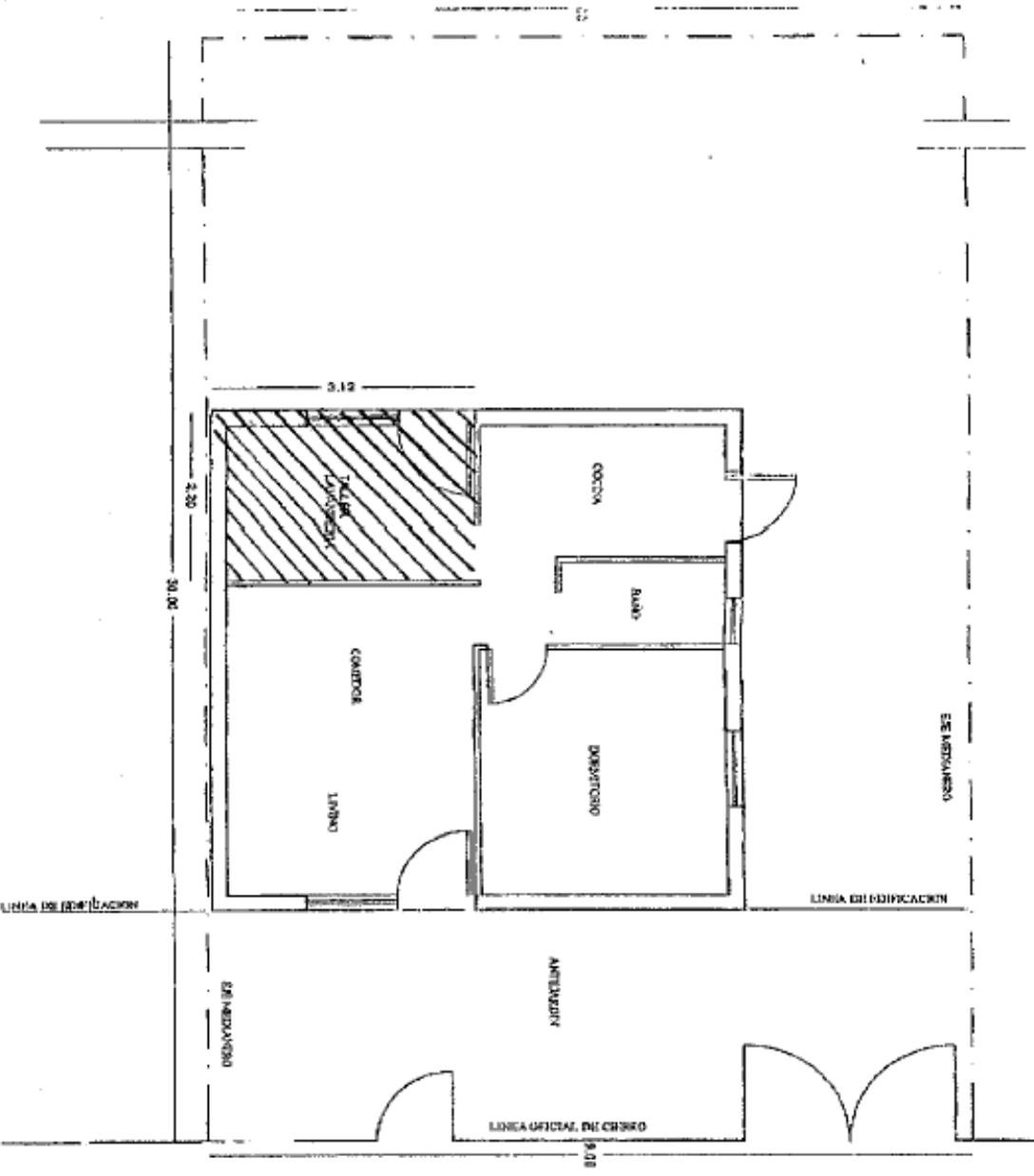
ANTECEDENTES QUE DEBE ACOMPAÑAR:

- MEMORIA EXPLICATIVA: DIRIGIDA A LA D.O.M., DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD, SUPERFICIE A HABILITAR Y M², FIRMADA POR EL PROPIETARIO.
- CERTIFICADO DE INFORMES PREVIOS VIGENTE.
(Solicitar en Depto. de Catastro D.O.M.).
- FOTOCOPIA DE TODOS LOS PERMISOS Y RECEPCIONES FINALES DE LA PROPIEDAD.
(Solicitar en Depto. Archivo D.O.M.).
- PLANO DE PLANTA APROBADO EN PERMISO DE EDIFICACIÓN.
(Solicitar en Depto. Archivo D.O.M.).
- PLANO DE LA VIVIENDA INDICANDO ZONA A HABILITAR Y VIÑETA RESPECTIVA.
(1 copia al ingresar y al cumplir observaciones debe ingresar 2 copias)
- EN CASO DE QUE EL SOLICITANTE NO SEA EL PROPIETARIO ADJUNTAR AUTORIZACION NOTARIAL DEL PROPIETARIO.
(en caso de que el propietario sea persona jurídica)

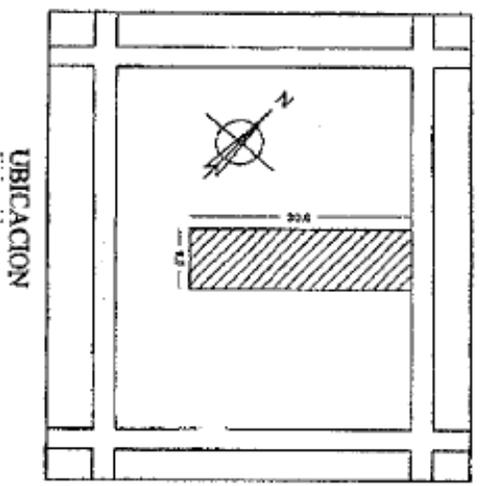
- NOTA:
 - TODOS LOS ANTECEDENTES Y PLANOS DEBEN SER FIRMADOS POR EL PROPIETARIO.
 - EL TAMAÑO MINIMO DE PRESENTACION DE LOS PLANOS ES DOBLE OFICIO.

DERECHOS MUNICIPALES: CONTENIDOS EN LA ORDENANZA LOCAL DE DERECHOS

EJEMPLO



PASAJE INCAHUASI



CUADRO	SUPERFICIE m ² .	%
VIVIENDA		
TOTAL		100,00

MUNICIPALIDAD DE LAS CONDES
HABILITACION PARCIAL

DESTINO :
GIRO :

UBICACIÓN :
PROPIETARIO :
COMUNA :

FIRMA PROPIETARIO

NOTAS: 1- EN CASO DE CONSIDERAR AMPLIACIONES, DEBE PRESENTAR EXPEDIENTE DE OBRA MENOR, PATROCINADO POR PROFESIONAL ARQUITECTO.
2- CIRCULACIONES PARA LLEGAR A RECINTO A UTILIZAR, DEBEN SER INCLUIDAS EN SUPERFICIE Y % DE HABILITACION PARCIAL.